

ZAPYTANIE OFERTOWE NR ZO/44/IFPAN/2019/KB

1. Zamawiający:

Instytut Fizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie 02-668, Al. Lotników 32/46, przesyła zapytanie ofertowe na zamówienie wyłączone z obowiązku stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na robotę budowlaną polegającą na **wymianie istniejącej kanalizacji w piwnicach 2 budynków IF PAN.**

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wymianie istniejącej kanalizacji w piwnicach 2 budynków w tym:

1. zaprojektowanie i wykonanie chemicznej kanalizacji poziomej z rur HDPE o średnicy nie mniejszej niż 110 mm z podłączeniem do istniejącej kanalizacji. Długość kanalizacji poziomej wynosi ok. 70 mb w każdym z budynków. Do kanalizacji poziomej należy podłączyć 7 istniejących pionów kanalizacyjnych, wstawić trzy rewizje oraz całość podłączyć do neutralizatora zlokalizowanego na zewnątrz budynku. Kanalizacją tą będą odprowadzane do neutralizatora ścieki z ww. budynków mogące zawierać zanieczyszczenia chemiczne z digestoriów;

2. wykonanie dokumentacji powykonawczej;

3. czyszczenie neutralizatorów (dotyczy 6-ciu szt. neutralizatorów) w tym:

- wydobycie gresu marmurkowego z neutralizatora ok. 1m³/ 1 szt.
- kontrola rusztu (ewentualna wymiana),
- dezynfekcja i czyszczenie neutralizatora,
- uzupełnienie gresu marmurkowego o granulacji 10 – 16 mm ok. 1 m³/1 szt.

Wykonawca musi uwzględnić w ofercie koszty utylizacji odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac. W przypadku odpadów powstałych przy czyszczeniu neutralizatorów Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia do Zamawiającemu karty przekazania odpadu.

Przed złożeniem oferty należy przeprowadzić wizję lokalną miejsca prac drogowych. W przypadku złożenia oferty bez przeprowadzania wizji lokalnej, zostanie ona odrzucona przez Zamawiającego.

W celu umówienia się na wizję lokalną należy się skontaktować telefonicznie z Panem Teodorem Jarosińskim (tel. 570 100 621).

3. Miejsce realizacji zamówienia:

Instytut Fizyki Polskiej Akademii Nauk, Al. Lotników 32/46, 02-668 Warszawa.

4. Termin wykonania zamówienia: **do 60 dni kalendarzowych liczonych od dnia zawarcia umowy.**

5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

cena – 90 %

termin realizacji zamówienia – 10%

Wykonawca otrzyma dodatkowe 10 punktów, jeżeli wskaże termin realizacji zamówienia krótszy o 10 dni kalendarzowych.

6. Istotne postanowienia umowy stanowią **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.

7. Oferty na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: dzpie@ifpan.edu.pl.

8. Termin składania ofert upływa dnia **12 września 2019 o godzinie 10:00.**

9. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia złożenia oferty.
10. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami: Krzysztof Bartosiak, 22 116 32 60, w godz. 09:00 - 15:00, e-mail: dzpie@ifpan.edu.pl
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
12. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści ofert oraz uzupełnienia żądanych dokumentów.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w ofercie Wykonawcy: oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych omyłek niepowodujących istotnych zmian.
14. Oferty niezgodne z treścią zapytania ofertowego, złożone po terminie oraz oferty wariantowe zostaną odrzucone.
15. Zamawiający informuje, iż zgodnie z obowiązującym prawem niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 38).
16. Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm., zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:
 - Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Instytut Fizyki PAN., 02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46;
 - Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: e-mail: iodo@ifpan.edu.pl;
 - Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b lub lit. c RODO w związku z art. 32 -34 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.) i art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2077, ze zm.) w celu przeprowadzenia procedury z zamówienia publicznego;
 - Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Odbiorcą danych może być również podmiot świadczący usługi IT na rzecz Administratora danych w zakresie serwisowania i usuwania awarii systemów informatycznych;
 - Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, zawarcia i realizacji umowy o zamówienie oraz przez okres archiwizacji dokumentów wynikający z przepisów powszechnie obowiązujących oraz przepisów wewnętrznych Administratora;
 - Podanie danych osobowych jest dobrowolne;
 - Ma Pan/Pani prawo żądać dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i ograniczenia ich przetwarzania, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - Przysługuje Panu/Pani skarga do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - W odniesieniu do danych osobowych przekazanych Administratorowi, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

06 WRZ. 2019

.....
miejsowość, data



.....
podpis pracownika realizującego zamówienie

Istotne postanowienia umowy

Umowa nr

zawarta dnia2019 roku w Warszawie, zwana w dalszej treści Umową, pomiędzy:

Instytutem Fizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie, pod adresem: 02-668 Warszawa, Al. Lotników 32/46, reprezentowanym przez: Dyrektora prof. dra hab. Romana Puźniaka, zwanym w dalszej treści **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w, pod adresem:, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez..... pod numerem, NIP, REGON, reprezentowaną przez, zwaną w dalszej treści **Wykonawcą**.

Niniejsze zamówienie publiczne nie podlega Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), stosownie do art. 4 pkt 8.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie istniejącej kanalizacji w piwnicach 2 budynków IF PAN.
2. Roboty budowlane określone w ust. 1 będą polegać na:
 - a) zaprojektowaniu i wykonaniu chemicznej kanalizacji poziomej z rur HDPE o średnicy nie mniejszej niż 110 mm z podłączeniem do istniejącej kanalizacji. Długość kanalizacji poziomej wynosi ok. 70 mb w każdym z budynków. Do kanalizacji poziomej należy podłączyć 7 istniejących pionów kanalizacyjnych, wstawić trzy rewizje oraz całość podłączyć do neutralizatora zlokalizowanego na zewnątrz budynku. Kanalizacją tą będą odprowadzane do neutralizatora ścieki z ww. budynków mogące zawierać zanieczyszczenia chemiczne z digestoriów;
 - b) wykonaniu dokumentacji powykonawczej;
 - c) czyszczeniu neutralizatorów (dotyczy 5-ciu szt. neutralizatorów) w tym:
 - wydobycie gresu marmurkowego z neutralizatora ok. 1m³/ 1 szt.
 - kontrola rusztu (ewentualna wymiana),
 - dezynfekcja i czyszczenie neutralizatora,
 - uzupełnienie gresu marmurkowego o granulacji 10 – 16 mm ok. 1 m³/1 szt.
3. Wykonawca zutylizuje odpady powstałe w trakcie wykonywania prac. W przypadku odpadów powstałych przy czyszczeniu neutralizatorów Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia do Zamawiającemu karty przekazania odpadu.

§ 2. Termin

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy o którym mowa w § 1 w terminie
2. Strony ustalają, że datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest zgłoszenie przez Wykonawcę na piśmie gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.

§ 3. Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym materiały, opłaty i podatki oraz podatek od towarów i usług (VAT).
3. Odbiór wykonanego przedmiotu umowy odbędzie się zgodnie z procedurami i czynnościami odbioru określonymi w § 9 umowy.

4. W przypadku wadliwie wykonanego przedmiotu umowy Zamawiający wstrzyma zapłatę faktury do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę i uzyskania potwierdzenia protokołem odbioru.
5. Rozliczenie i zapłata wynagrodzenia za realizację umowy dokonane będą na podstawie prawidłowo wystawionej faktury i końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 9 ust. 2.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy po wykonaniu umowy w terminie do 21 dni od złożenia prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
3. Jeśli konieczność powierzenia podwykonawcom realizacji jakiegoś elementu zamówienia, wynikła w trakcie realizacji zamówienia, wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

§ 5. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - a) w wysokości 1 % wartości umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego,
 - b) w wysokości 1 % wartości umowy brutto za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji oraz rękojmi za wady za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca nie będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub części lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.

§ 6. Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie Wykonawcy w niezbędnym zakresie pomieszczeń na cele socjalne, pomieszczeń magazynowych na materiały i narzędzia oraz zapewnienie dostępu do wody i energii elektrycznej;
- 2) udzielenie informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy na terenie realizacji przedmiotu umowy;
- 3) dokonanie odbioru wykonanych robót budowlanych.

§ 7. Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) prowadzenie prac z najwyższą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 2) niezwłoczne wykonanie prac nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na

- bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią,
- 3) wykonanie prac przygotowawczych, w tym zabezpieczających ciągi komunikacyjne,
 - 4) staranne i dokładne zabezpieczenie terenu,
 - 5) współpraca z Zamawiającym i bieżące informowanie Zamawiającego o osobach, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i o każdorazowej ich zmianie,
 - 6) zgłoszenie na piśmie, najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem prac imiennego wykazu pracowników zatrudnionych do wykonania umowy oraz marki i numeru rejestracyjnego pojazdów samochodowych, w celu uzyskania uprawnień do wejścia, wjazdu na teren Zamawiającego,
 - 7) przestrzeganie obowiązujących na terenie zamawiającego zasad ruchu osobowego, materiałowego i samochodowego,
 - 8) pisemne zgłoszenie usługi do odbioru,

§ 8. Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na roboty budowlane objęte umową na okres 24 miesięcy od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego, a na zastosowane materiały zgodnie z okresem udzielanym przez producenta.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie 24 miesięcy, licząc od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego.
3. W przypadku wystąpienia wady, usterki i zgłoszenia jej przez Zamawiającego w formie pisemnej, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia w czasie nie dłuższym niż 14 dni.
4. Przed upływem terminu gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego przeglądu prac objętych tą umową i usunięciu ujawnionych wad i usterek.
5. Po zakończeniu okresu gwarancji oraz usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.
6. W przypadku nie usunięcia wady, usterki przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 3 Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie czynności innemu podmiotowi, a następnie dokonać obciążenia Wykonawcy.

§ 9. Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru umowy są użyte materiały i roboty budowlane.
2. Strony ustalają, iż po zakończeniu wszystkich prac o których mowa w § 1 umowy zostanie sporządzony końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. W czynnościach odbioru uczestniczyć będą przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac lub ich wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole.
 - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, albo
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań,
 - c) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 10. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy w ciągu 5 dni od wezwania przez Zamawiającego – w terminie 14 dni od upływu terminu do przystąpienia do wykonania umowy,
 - 2) jeżeli wobec Wykonawcy wszczęte zostanie postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne – w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaistnieniu tej okoliczności.
 - 3) jeżeli majątek Wykonawcy zostanie zajęty w trybie egzekucji lub na zabezpieczenie na poczet zaspokojenia innych roszczeń niż wynikające z umowy – w terminie 14 dni od zawiadomienia Zamawiającego,
 - 4) jeżeli Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł się wywiązać z zobowiązań umownych – w terminie 14 dni od zawiadomienia Zamawiającego,
 - 5) jeżeli Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z umową, nienależycie i nie przystępuje do właściwego, należytego wykonania przedmiotu umowy - w terminie 14 dni od upływu terminu do przystąpienia przez Wykonawcę do właściwego, należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający i Wykonawca sporządzą protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień odstąpienia od umowy, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej po rygorem nieważności.

§ 11. Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności w następujących przypadkach:
 - 1) konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezawinionych przez Strony, zmiana nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty Wykonawcy;
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 3) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) prowadzącej do zmiany ceny. Zmiana wysokości wynagrodzenia dotyczyć będzie robót wykonanych po dacie podpisania aneksu;
2. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.

§ 12. Osoby upoważnione do kontaktów między stronami

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy będzie:.....
2. Do uzgodnień i czynności wynikających lub mogących wynikać w związku z wykonaniem niniejszej umowy oraz do nadzoru nad jej realizacją i dokonania odbioru końcowego robót Zamawiający upoważnia
3. Zmiana osób upoważnionych do kontaktów nie wymaga zmiany umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony umowy.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom Kodeksu cywilnego.
3. W razie sporu dotyczącego realizacji umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy

i dwa dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 -- Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA